

**Stanowisko Rady Gminy Kamienica Polska
o zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
obejmującego obszar położony w miejscowości Wanaty w rejonie ulicy Spokojnej
z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Kamienica Polska**

Działając na podstawie art.20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717, z późn.zm.) Rada Gminy stwierdza zgodność rozwiązań przyjętych w planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Wanaty w rejonie ulicy Spokojnej, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Kamienica Polska Nr 194/XXIV/2001 z dnia 21 grudnia 2001r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Kamienica Polska Nr 39/VII/2011 z dnia 28 czerwca 2011 roku

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy:

- jako jeden z głównych kierunków rozwoju tej części gminy – ustalono wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych dla przeniesienia istniejącej bezpośrednio przy DK-1 zabudowy mieszkaniowej,
- obszar położony w miejscowości Wanaty w rejonie ulicy Spokojnej określono jako obszary urbanizacji – tereny rozwoju mieszkalnictwa; zgodnie z ustaleniami Studium, tereny te są wskazane dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, i są jednocześnie dopuszczone do lokalizacji zabudowy usługowej, drobnej wytwórczości lub agroturystyki,
- określono dopuszczalny zakres zmian, ograniczenia zmian, minimalne i maksymalne parametry i wskaźniki urbanistyczne.

Przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z tymi ustaleniami.

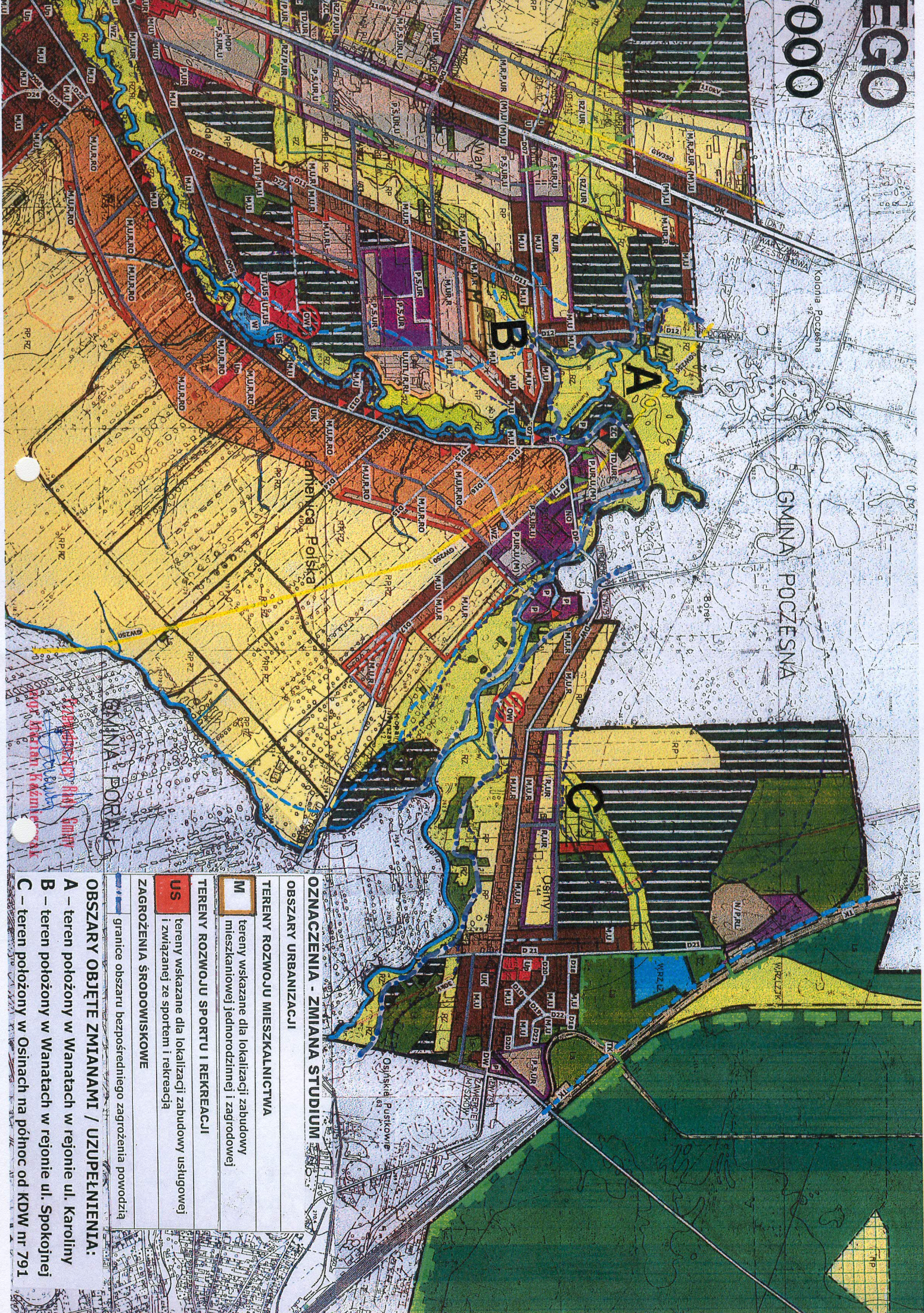
Integralną częścią niniejszego stanowiska jest kopia fragmentu rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska, z zaznaczeniem terenu objętego niniejszym planem.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Marian Kaźmierczak

EGO

0000



OZNACZENIA - ZMIANA STUDIUM

OBSZARY URBANIZACJI

TERENY ROZWOJU MIESZKALNICICTWA

M tereny wskazane dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

TERENY ROZWOJU SPORTU I REKREACJI

US tereny wskazane dla lokalizacji zabudowy usługowej i związanej ze sportem i rekreacją

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE

granice obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią

OBSZARY OBJĘTE ZMIANAMI / UZUPEŁNIENIA:

- A** – teren położony w Wanatach w rejonie ul. Karoliny
- B** – teren położony w Wanatach w rejonie ul. Spokojnej
- C** – teren położony w Osinach na północ od KDW nr 791