

Stanowisko Rady Gminy Kamienica Polska o zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar położonego w miejscowości Kamienica Polska (w rejonie ulicy Konopnickiej i działek nr ew.:1357 – 1367/9) z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska

Działając na podstawie art.20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717, z późn.zm.) Rada Gminy stwierdza zgodność rozwiązań przyjętych w planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Kamienica Polska (w rejonie ulicy Konopnickiej i działek nr ew.:1357 – 1367/9) z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Kamienica Polska Nr 194/XXIV/2001 z dnia 21 grudnia 2001r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Kamienica Polska Nr 39/VII/2011 z dnia 28 czerwca 2011 roku

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy jako jeden z głównych kierunków rozwoju tej części gminy – ustalono wzmocnienie funkcji usługowych, utrzymanie terenów zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej na południe od strony ul. Konopnickiej a także utrzymanie produkcji rolnej na wyższych klasach bonitacyjnych,

W granicach obszaru objętego planem, obejmującego teren częściowo zabudowany (istniejąca zabudowa mieszkaniowo-usługowa oraz zagrodowa od strony ulicy Konopnickiej, w głębi tereny rolne wykorzystywane dla potrzeb produkcji rolnej, w tym dla hodowli zwierząt, z istniejącymi budowlami rolniczymi), wskazano następujące kierunki zagospodarowania terenów:

- część obszaru położona od strony ulicy Konopnickiej jest określona jako tereny zurbanizowane – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, z usługami i rzemiosłem położone wśród terenów rolnych i ogrodów,
- równolegle do ulicy Konopnickiej wyznaczono teren dla lokalizacji w okresie perspektywicznym drogi,
- w głębi teren są to tereny użytków rolnych wyłączonych z zabudowy nierolniczej oraz fragment oznaczony jako tereny istniejących lasów gospodarczych.

Przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z tymi ustaleniami.

Integralną częścią niniejszego stanowiska jest wyrys z rysunku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Marian Kazmierczak

