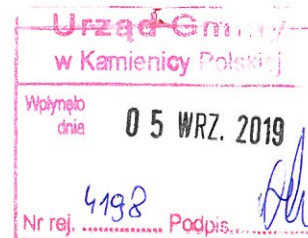




**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KATOWICACH**

WOOS.410.320.2019.AOK



Katowice,

03-09-2019

**Wójt Gminy Kamienica Polska  
ul. M. Konopnickiej 12  
42-260 Kamienica Polska**

Odpowiadając na wniosek z 23 lipca 2019 r., znak: IW.6722.1.2018.19 (data wpływu: 5 sierpnia 2019r.) dotyczący zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Kolonia Klepaczka oraz części obrębu Zawada w gminie Kamienica Polska, po przeanalizowaniu załączonych dokumentów, tj. projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko, informuję, że w trybie art. 54 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2018, poz. 2081 ze zm.), oraz art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2018, poz. 1945 ze zm.)

**opiniuję negatywnie**

projekt ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektem planu objęty jest teren położony w zachodniej części gminy Kamienica Polska w obrębie Kolonia Klepaczka i częściowo w obrębie Zawada. Obszar planu ogranicza od południa rzeka Kamieniczka, od zachodu graniczy z terenami rolnymi i zabudowaniami gminy Starcza, od północy sąsiaduje z obrębem Zawada. Wschodnią część obszaru objętego planem stanowią tereny należące do obrębu Zawada. Na obszarze tym, na wschód od wyznaczonej drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego 1KDGP wprowadzono m.in. tereny: 1US, 2US i 3US (tereny zabudowy usługowej) oraz 3WS (tereny wód powierzchniowych śródlądowych). W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamienica Polska obszar ten wyznaczony jest jako – tereny sportu i rekreacji, wód powierzchniowych śródlądowych oraz tereny rolnicze (US/WS/R) oraz w południowej części jako tereny wód powierzchniowych śródlądowych, lasów oraz tereny rolnicze (WS/LS/R). Przez w/w obszar przebiega krajowy korytarz spójności obszarów chronionych „Kamieniczka” (Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. (red.) 2007 „Korytarze ekologiczne w województwie śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Etap I” CDPGŚ, Katowice). Szczególnym zagrożeniem dla korytarzy ekologicznych, jest ich zabudowanie i zawężenie, zagrażające ich

ciągłości i otwartości. Realizacja zabudowy oraz układów komunikacji może utrudnić swobodne przemieszczanie się gatunków pomiędzy obszarami chronionymi, czyli ograniczyć drożność wyznaczonych korytarzy ekologicznych oraz uniemożliwić wymianę informacji genetycznej. Prognoza oddziaływania na środowisko w ogóle nie analizuje wpływu planowanego zainwestowania na te elementy środowiska przyrodniczego (ocenami objęto jedynie szlaki migracji związane z dolinami rzecznyymi). Z przeprowadzonych analiz wynika, że część z wyznaczonych w projekcie jednostek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powodować może zabudowanie i zupełne zawężenie występującego w tym miejscu korytarza ekologicznego. Dotyczy to terenów zabudowy usługowej (1US, 2US i 3US), których przeznaczeniem podstawowym są obiekty hotelowe, gastronomia, handel detaliczny, biura, obiekty upowszechniania kultury, kryte urządzenia sportowe oraz terenowe urządzenia sportowe. Dodatkowo, tereny 2US wprowadzone są na obszarze, który w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamienica Polska wyznaczony jest jako teren wód powierzchniowych śródlądowych, lasów oraz tereny rolnicze (WS/LS/R).

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji – opiniuję negatywnie przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Kolonia Klepaczka oraz części obrębu Zawada w gminie Kamienica Polska. Pozytywne zaopiniowanie w/w projektu planu może nastąpić pod warunkiem:

- 1) przedłożenia uzupełnionej prognozy oddziaływania na środowisko, zawierającej analizy i oceny wpływu wprowadzonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmian na utrzymanie drożności i funkcjonalności istniejących szlaków migracji zwierząt i roślin, w tym korytarza spójności obszarów chronionych oraz pozostałych powiązań struktury przyrodniczej tego terenu (związanych m.in. z terenami otwartymi i leśnymi) oraz zaproponować stosowne rozwiązania minimalizujące ewentualne negatywne oddziaływania.;
- 2) uwzględnienia w ustaleniach i zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w/w kwestii.

p.o. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Katowicach  
  
dr Miroslawa Mierczyka Sawicka

Kopia:  
WOOŚ-a/a