

**ZARZĄDZENIE NR 45/2024**  
**WÓJTA GMINY KAMIENICA POLSKA**

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

**w sprawie określenia szczegółowych zasad i wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Kamienica Polska oraz będących we władaniu Gminy Kamienica Polska**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.) art. 8. ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2024 roku, poz. 320), art. 11 ust. 1 i art. 12, art. 13 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 roku, poz. 1145) oraz Uchwały Nr 20/III/2024 Rady Gminy Kamienica Polska z dnia 19 czerwca 2024 roku w sprawie zasad wydzierżawiania pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Kamienica Polska oraz będących we władaniu Gminy Kamienica Polska na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2024 roku, poz. 4451)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Ustalam zasady wydzierżawiania nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Kamienica Polska oraz będących we władaniu Gminy Kamienica Polska stanowiących pas drogowy dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych - zwane dalej „drogami wewnętrznymi”), zgodnie z zapisami zawartymi w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

1. Ustalam stawki czynszu za wydzierżawianie dróg wewnętrznych zgodnie z zapisami zawartymi w Załączniku nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

2. Do stawek czynszu za wydzierżawianie dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kamienica Polska oraz będących we władaniu Gminy Kamienica Polska dolicza się podatek VAT w wysokości wynikającej z odrębnych przepisów.

3. Ustalone stawki czynszu będą waloryzowane na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, nie częściej niż jeden raz w roku kalendarzowym.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Kamienica Polska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wójt Gminy

  
**mgr Artur Furmański**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 45/2024

Wójta Gminy Kamienica Polska

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

**ZASADY ZAJMOWANIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH STANOWIĄCYCH  
WŁASNOŚĆ GMINY KAMIENICA POLSKA ORAZ BĘDĄCYCH WE WŁADANIU GMINY  
KAMIENICA POLSKA**

**§ 1.**

Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej jest odpłatne i następuje wyłącznie za uprzednią, pisemną zgodą Gminy Kamienica Polska wydaną na podstawie zawartej umowy cywilnoprawnej po uprzednim złożeniu pisemnego wniosku zajmującego pas drogowy w celu:

- a) prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- b) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- c) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- d) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celu innym niż wymienione w lit. a, b, c.

**§2.**

1. Wniosek o wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych winien zostać złożony minimum na 21 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, z zastrzeżeniem sytuacji nadzwyczajnych (awarii) wymagających niezwłocznej interwencji odpowiednich służb (w takich przypadkach umowa zawierana jest po przeprowadzeniu prac).

2. Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych powinien zawierać:

- a) oznaczenie inwestora tj. imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu,
- b) wskazanie lokalizacji inwestycji (nr działki, obręb, KW),
- c) cel zajęcia pasa drogowego,
- d) planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- e) powierzchnię terenu planowanego pod budowę wraz z powierzchnią urządzeń towarzyszących, długość i szerokość wykopu w przypadku inwestycji liniowej.

3. Do wniosku o wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego należy załączyć:

- a) uzgodnienie z zarządcą drogi lokalizację urządzenia w pasie drogowym,
- b) sposób zabezpieczenia prac oraz ich oznakowania w rejonie przewidywanego zajęcia pasa drogowego,
- c) warunki techniczne wydane przez zarządcę sieci dotyczące przyłączenia,
- d) szkic sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 na mapie z zaznaczonym terenem przewidzianym do zajęcia,
- e) pełnomocnictwo jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika,
- f) inne dokumenty na żądanie Zarządcy drogi.

4. Uprawnionym do złożenia wniosku o którym mowa w ust. 1 jest inwestor lub działający na podstawie pełnomocnictwa wykonawca robót.

**§3.**

1. Podmiot zajmujący pas drogowy zawiadamia Gminę Kamienica Polska o zakończeniu prac i o przywróceniu gruntu do stanu poprzedniego, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia.

2. W przypadku awarii urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi właściciel urządzenia lub jednostki eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia właściciela pasa o zajęciu pasa drogowego w związku z awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.

3. Utrzymanie infrastruktury technicznej, o której mowa w §1 należy do ich posiadaczy.

#### §4.

Zawiadomienie Właściciela o zajęciu pasa drogowego drogi wewnętrznej na wyłączność następuje w formie pisemnego zawiadomienia. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny oraz sposób oznakowania zajmowanego odcinka pasa drogowego.

#### § 5.

1. Opłata należna tytułem zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej płatna jest na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni od wystawienia faktury.

2. Opłatę nalicza się w oparciu o stawki określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 45/2024

Wójta Gminy Kamienica Polska

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

**STAWKI OPŁAT ZA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH  
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KAMIENICA POLSKA ORAZ BĘDĄCYCH WE  
WŁADANIU GMINY KAMIENICA POLSKA**

1. Ustala się następujące stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dla dróg wewnętrznych, stanowiących własność Gminy Kamienica Polska oraz będących we władaniu Gminy Kamienica Polska wysokość opłaty należnej tytułem:

- a) prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych,
- b) umieszczenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- c) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- d) zajęcia 1m<sup>2</sup> pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w lit. a, b, c.

2. Wysokość opłaty należnej tytułem zajęcia pasów drogowych dróg wewnętrznych, nie będących drogami publicznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu ustala się w sposób następujący:

- a) dzienna stawka opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni drogi - 6,00 zł,
- b) dzienna stawka opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni drogi w celu budowy urządzeń telekomunikacyjnych - 0,20 zł,
- c) dzienna stawka opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni drogi przez rzut poziomy obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - 6,00 zł,
- d) dzienna stawka opłaty za zajęcie 1m<sup>2</sup> pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w ust. 1 lit. a, b, c - 6,00 zł,
- e) opłata roczna za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej - za zajęcie 1m<sup>2</sup> powierzchni nieruchomości zajętej przez rzut poziomy urządzeń - 30,00 zł,
- f) opłata roczna za umieszczenie urządzeń telekomunikacyjnych - za zajęcie 1m<sup>2</sup> powierzchni nieruchomości zajętej przez rzut poziomy urządzeń - 20,00 zł,
- g) opłata roczna za umieszczenie urządzeń wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej - za zajęcie 1m<sup>2</sup> powierzchni nieruchomości zajętej przez rzut poziomy urządzeń - 15,00 zł.

3. Do podanych w ust. 2 stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

4. Za zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m<sup>2</sup> stosuje się stawki jak za zajęcie 1 m<sup>2</sup>.

5. Zajęcia pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

6. Roczne stawki określone w pkt 2 lit. e, f, g obejmują pełen rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia w pasie drogowym (wliczając dzień umieszczenia).